

При размещении проектируемых предприятий, поселков и различных сооружений на площадках залегания полезных ископаемых утверждение площадок для строительства производится органами Госгортехнадзора, осуществляющими контроль за правильным использованием недр, а также за охраной сооружений от вредного влияния горных выработок.

Строительство указанных объектов допускается только в не обходимых случаях, подтвержденных и обоснованных проектной проработкой. Для сокращения потерь запасов полезных ископаемых в предохранительных целиках площадку под строительство следует выбирать преимущественно в местах, где эти запасы отнесены к забалансовым или их качественные и количественные показатели низкие.

Госгортехнадзор утверждает площадки для строительства предприятий, поселков и других объектов, располагаемых на площадях залегания всех полезных ископаемых, кроме общераспространенных, и на площадях, где производится разведка полезных ископаемых.

Утверждение площадок для строительства на площадях общераспространенных полезных ископаемых производится в порядке, устанавливаемом советами министров союзных республик.

Застройка любыми объектами площадок в районах, где отсутствуют выявленные запасы полезных ископаемых, допускается без разрешения Госгортехнадзора при наличии соответствующей справки, выданной территориальным геологическим фондом.

При обращении в Госгортехнадзор с заявлениями об утверждении площадок для строительства любых объектов, размещаемых на площадях залегания полезных ископаемых, к заявлениям прилагаются проекты застройки, рассмотрение которых выполняется по крупным объектам Госгортехнадзором, а по другим объектам - управлениями горных округов. Утверждение площадок, выбранных для строительства, оформляется подписью на копиях топографических планов.

Отвод земельного участка для строительства заключается в оформлении его границ на плане землепользования при участии земельного отдела райисполкома.