

Важнейшим элементом конструктивной части АППС является стабильный на экономически обоснованный период каталог массовых индустриальных изделий и их деталей, позволяющий получать разнообразные архитектурные решения, доступные для освоения ДСК. Такой каталог обеспечивает также стабильность на тот же период технологической части АППС, т. е. заводского оборудования и процессов производства.

Таким образом, главными направлениями в совершенствовании методологии типового проектирования для последующего этапа развития крупнопанельного домостроения в республике являются системный подход и децентрализация проектирования, обеспечивающие привлечение местных исполнительных органов и организаций для последующей доработки и проектов в соответствии с региональными условиями и конкретными градостроительными требованиями. Внедрение новых организационно-методических принципов и вариативности архитектурных решений в целом должно обеспечить повышение качества архитектуры массовой жилой застройки, способствовать индивидуализации новых районов городов Украины, а также дальнейшему развитию технического уровня индустриального домостроения. Одной из главных проблем становится обеспечение своеобразия архитектуры массового жилищно-гражданского строительства, создаваемого на основе стандартных элементов и индустриальных методов. Здесь необходима большая концентрация усилий, направленных на значительный качественный скачок. Требуется дальнейший поиск новых путей в типовом проектировании, обеспечивающих творческую свободу в выборе пространственных и пластических решений архитектурных комплексов, в методах и организации индустриального строительства, предоставляющих более широкий спектр технических средств реализации замыслов архитекторов. Это позволит сохранить и дальше развивать архитектурную неповторимость городов республики, создавать архитектуру жилища в соответствии с разнообразными природно-климатическими, национально-бытовыми и историкоархитектурными особенностями и традициями.

Большое влияние на совершенствование архитектуры жилища в условиях индустриализации строительства оказывают научно-исследовательские и проектно-экспериментальные разработки, ведущиеся в республике. В научно-исследовательских, проектных институтах и вузах за последние годы выполнен ряд работ, свидетельствующих о значительных научно-технических достижениях ученых и проектировщиков республики в области жилищного строительства. Многие из них направлены на решение социальных вопросов, на повышение качества архитектуры жилых зданий и комплексов и связанных с ними проблем индустриального домостроения.

Главная проблема ускорения социально-экономического и научно-технического прогресса в жилищном строительстве — повышение градостроительных и архитектурно-типологических качеств жилища. Перед специалистами поставлена задача повысить его соответствие социально-демографическим, природно-климатическим, национально-бытовым и другим градостроительным особенностям и на основе передовых методов индустриального домостроения добиться его своеобразия в различных региональных и местных условиях.

Основными предпосылками развития новых архитектурно-типологических форм жилища являются: развитие советского образа жизни, ориентированного на совершенствование личности, увеличение ее творческого потенциала и развития индивидуальности;

расширение возможностей населения в

выборе форм жилища;

увеличение свободы выбора форм и ме

ста реализации культурно-бытовых потребностей на основе взаимосвязанного развития жилой ячейки, дома, комплекса и сферы обслуживания; возрастание роли и значения эстетического фактора в формировании жилища;

постепенное увеличение норм расселения (жилой и общей площади на человека) с предоставлением на первом этапе каждой семье отдельной квартиры и на последующем - каждому члену семьи комнаты;

совершенствование и развитие инженерного оборудования жилища, появление качественно новых его решений; совершенствование предметно-вещевого комплекса (мебели, оборудования, вещей), широкое применение бытовых приборов и машин;

развитие конструктивных систем зданий, удовлетворяющих многообразные функциональные и композиционные потребности;

повышение уровня индустриализации строительства жилья; разработка и развитие принципов проектно-производственных систем, их внедрение в проектирование и массовое жилищное строительство; многовариантность архитектурных решений и увеличение разнообразия форм жилища (жилых ячеек, домов, комплексов) .