

Лоджия и окна – это единственные неотапливаемые помещения в квартире. Следовательно, они считаются основным источником потери тепла в помещении, ведь даже профессионально застекленная лоджия способна пропускать холодный воздух в квартиру.

Чтобы этого избежать, специалисты рекомендуют утеплять окна и всю лоджию – это поможет сохранить тепло в помещении, а также даст возможность отдыхать на утепленной лоджии. Важно отметить, что в наше время существуют различные подходы к утеплению данного участка квартиры.

Способ утепления окон и лоджии напрямую зависит от некоторых факторов:

- Если вы хотите утеплить балкон для того, чтобы холодный воздух не проникал в квартиру, вам необходимо произвести работы по утеплению смежной стороны лоджии с комнатой. В данном случае вы можете воспользоваться современными видами утеплителя: минеральной ватой, пенополистиролом и так далее. Окна при утеплении стены можно обработать силиконом или монтажной пеной.

- Если вы собираетесь утеплять лоджию для хранения вещей, то вам следует производить монтаж всего периметра балкона (окна в данном случае можно не трогать, так как все основание лоджии будет полностью утеплено). Поскольку на таком балконе не требуется высокая температура, к теплоизоляционным свойствам утеплителя не стоит относиться серьезно - вам вполне подойдут стандартные утеплители, которые не боятся влаги.

- Лоджия, которую будут эксплуатировать, как дополнительную комнату, необходимо утеплить качественно и надежно. Для этого оконные рамы следует промазать силиконом, монтажной пеной или специальным клеем, который не пропускает холодный воздух. Стены, потолок и пол требуется отделать теплоизоляторами, содержащими высокую плотность, которая надежно защитит лоджию от сквозняков. Идеальными материалами для утепления считаются минеральная вата, пенопласт, пенофол, [экструдированный пенополистирол](#) и керамзит.

При утеплении лоджии и окон обязательно обращайтесь внимание на характеристики утеплителей: они должны обладать противопожарными, влагоустойчивыми и безопасными качествами. Кроме того, материалы должны иметь малый объем, чтобы не занимать полезную площадь лоджии.