

При одинаковой этажности крупнопанельных зданий (9 этажей) в качестве акцентов используются компактные 14-этажные (Донбассгражданпроект) из кирпича, которые способствуют созданию интересного силуэта, например, группа из шести 14-этажных жилых домов в районе Павлово поле в Харькове, из четырех 14-этажных домов на ул. Леваневского в Белой Церкви и др.

Архитекторы творчески подходят к использованию типовых проектов жилых домов серии 87. Имеется ряд интересных решений зданий: со сложной объемно-пространственной композицией, пластичными фасадами, развитым первым этажом-стилобатом, в котором размещаются учреждения культурно-бытового назначения, чаще всего предприятия торговли и питания, реже — библиотеки, кинотеатры, аптеки, клубные помещения и др. К их числу относятся комплексы из нескольких жилых домов совстроенными помещениями культурно-бытового назначения в Юго-Западном жилом массиве на ул. Шевченко в Черкассах; по просп. Октябрьской революции в Чернигове; жилые дома в центральной части Ворошиловграда; отдельные общественно-жилые дома-комплексы в Ровно, Херсоне, Виннице. Они приобрели большое градостроительное значение, формируя магистральные улицы, площади, завершая ансамбли на ответственных участках. Архитекторы Львова на основе применения проектов серии 87 достигли общего высокого качества жилой среды. Так, высокую оценку получила сформированная 5- и 9-этажными жилыми домами архитектура жилого массива Сриб-лястый, в архитектурно-планировочное решение которого было внесено много нового. Комплекс удостоен в 1980 г. Государственной премии УССР им. Т. Г. Шевченко.

Выразительную композицию из жилых домов в микрорайоне № 3 завершает 15-этажный жилой дом с активной пластикой кирпичной кладки, контрастирующей с крупнопанельной застройкой.

К немаловажным достоинствам кирпичных зданий относится также то, что они обладают высокими теплотехническими и звукоизоляционными качествами, намного проще по сравнению с крупнопанельными зданиями отделка их фасадов, выше ее качество и долговечность, особенно при использовании эффективных лицевых, фигурных и других кирпичей.

Опыт строительства по проектам серии 87 выявил крайнюю необходимость упорядочения всей номенклатуры проектов, их дальнейшей унификации и

совершенствования в свете возникших архитектурных и инженерно-технических требований. В 1985 г. КиевЗНИИЭП провел работы по совершенствованию проектов блок-секций и домов этой серии с использованием резервов улучшения качества проектов, экономии ресурсов и повышения производительности труда.

Усовершенствованная номенклатура проектов блок-секций и домов серии 87 содержит угловые блок-серии и элементы блокировки, позволяющие сочетать блок-секции под различным углом, со сдвижкой и т. д. Номенклатура состоит из 5-этажных блок-секций и жилых домов, 9- и 10-этажных блок-секций и жилых домов, одного 14-этажного точечного дома. В результате корректировки значительно расширились градостроительные возможности серии. Номенклатура 5-этажных блок-секций включает: 2- и 3-квартирные секции, блок-секцию с универсамом, 3-квартирные секции с квартирами в двух уровнях на пятом этаже, 4-квартирную широтную и 6-квартирную меридиональную блок-секцию для малосемейных, 72-квартирный дом для участников Великой Отечественной войны. Номенклатура 9—10-этажных блок-секций и жилых домов включает: рядовые и торцовые 4-квартирные секции, блок-секции со встроеннопристроенными универсамом и промтоварным магазином, 6-квартирную меридиональную блок-секцию для малосемейных, шумозащитные (рядовую и угловую). В номенклатуру входят также элементы блокировки (ЭБ), прямые и под углом 30°, позволяющие исключить поворотные блок-секции.

Таким образом, номенклатура 5-, 9- и 10-этажных жилых блок-секций и домов серии 87 значительно расширила градостроительные возможности серии, соответствует демографическим требованиям различных районов строительства и позволяет обеспечить большую рациональность расселения.