Выделяемые на территории предприятия зоны должны удовлетворять следующим требованиям: зону зданий и сооружений технологического комплекса следует располагать в центральной части промышленной площадки на участке наиболее благоприятного рельефа с лучшей инженерно-геологической характеристикой; складскую зону размещать с учетом эффективного использования фронта железнодорожных путей для погрузочных и разгрузочных операций, сосредоточивая склады прибытия и погрузочные пункты с вагонными весами; зону теплоэнергетических объектов (заводскую котельную, газогенераторную и т. п.) предусматривать при невозможности кооперирования с другими предприятиями. Теплоэнергетические объекты, вентиляторные, калориферные и компрессорные установки должны быть по возможности приближены к основным потребителям; открытые подстанции в зависимости от направления ввода высоковольтных линий, условий эксплуатации и энергопотребления объектов проектировать на самостоятельных участках внутри или вне территории промышленной площадки (у ее границ); железнодорожные станционные пути, служащие для приемоотправочных и погрузо-разгрузочных операций, выносить в отдельную зону, чтобы не стеснять и не усложнять вертикальную планировку промышленной площадки; зону цехов вспомогательного производства (ремонтно-механические мастерские, электровозовагонные депо) с относящимися к ним складам, экипировочными устройствами и другими зданиями и сооружениями размещать на самостоятельных участках внутри или вне территории предприятия; зону отвального хозяйства размещать за пределами промышленной площадки. На генеральном плане показывать направления дорог к отвалам (канатных, автомобильных); зону шламовых отстойников и хвостохранилищ располагать в некотором удалении от границ промышленной площадки в зависимости от наличия оврагов и логов, удобных для использования под эти устройства.