

Одной из важнейших проблем дальнейшего промышленного строительства является реконструкция предприятий, особенно в крупных городах в сложившейся структуре городской застройки. Направления:

- вынос предприятий за пределы городской застройки (если вредные виды производств);
- создание филиалов,
- углубление подотраслевой специализации и создание самостоятельных предприятий,
- постепенный снос старых зданий и замена их на современные постройки.

Вынос предприятий за городскую черту равносителен новому строительству и является весьма дорогостоящим методом.

Создание филиалов - связано с ограничением роста крупных городов - способствует распределению промышленности по территории промышленного района, более равномерному- использованию рабочей силы, созданию агломераций. Этот способ реконструирования предприятий служит положительным фактором в плане ограничения роста городов. Филиалы крупных предприятий могут стать градообразующими для городов- спутников.

Специализация - выделение подсобных производств, имеющих низкий (кустарный) уровень, необходимых для основного производства, в отдельные предприятия. На «головном» предприятии освобождаются здания. территории, которые могут быть использованы при расширении основного производства.

Постепенный снос старых зданий и замена их на новые способствует упорядочению

системы коммуникаций, улучшению архитектурно-планировочной структуры предприятия.