В отличие от практики капиталистических стран, в Советском Союзе П., как и стр-во, осуществляется в плановом порядке. Наиболее полное и рациональное использование природных условий и экономич. ресурсов различных р-нов страны возможно лишь благодаря разработке проектов районной планировки, в к-рых обычно выявляются осн. направления развития данного экономич. р-на, в т. ч. зоны с.-х. произ-ва и отраслей пром-сти, комплексно решаются вопросы энергетики и транспорта, уточняются принципы расселения (включая выбор оптимальных для данного р-на типов населенных мест), определяются зоны массового отдыха и т. п. Основная цель районной планировки состоит в том, чтобы на основе перспективных планов развития народного х-ва страны и данного р-на наиболее рационально разместить на имеющейся территории объекты нового стр-ва (в сочетании с существующими) с соблюдением всего комплекса экономич., технич., объемно-планировоч- ных, художественно-эстетич., санитарно- гигиенич. и др. требований. Только при таком научно обоснованном подходе к П. может быть достигнуто наиболее эффективное использование производительных сил р-на с одновременным улучшением условий труда и быта населения. Проект

районной планировки должен служить основой при выборе площадок для стр-ва пром. предприятий, а также для жилищного и культурно-бытового стр-ва androgel lawsuits .

Проекты разрабатываются для сооружения разнообразных объектов всех отраслей нар. хоз-ва — предприятий различных отраслей пром-сти, транспорта, связи, сел. х-ва, для жилищного стр-ва (городского, поселкового и сельского), многочисленных обществ, зданий (учебно-воспитательных, лечебно-оздоровительных, культурно-просветительных, торговых, питания и бытового обслуживания), н.-и. и адм. орг-ций, инженерных сооружений (мосты, туннели, опоры линий электропередачи, трубопроводы) и др.

Более половины всего объема проектно- изыскат. работ в настоящее время приходится на объекты промышленности (химич., черной и цветной металлургии, угольной, нефти и газа, машиностроения, строит, материалов, электростанций и др.). П. нового или реконструкция действующего пром. предприятия осуществляются в соответствии с технико-экономич. обоснованием целесообразности намечаемого стр-ва, представляемым в установленном порядке в гос. планирующие органы.

Проекты пром. сооружений разрабатывают исходя из необходимости обеспечения наиболее рационального и экономного использования трудовых, материальных и

денежных ресурсов, обеспечения высокого качества и низкой себестоимости продукции, высокой производительности и наилучших условий труда рабочих, наименьшей продолжительности и стоимости стр-ва.

До разработки проекта изучается вопрос о возможности и целесообразности обеспечения необходимого прироста мощностей в пром-сти путем расширения и реконструкции действующих предприятий. II. новых пром. предприятий допускается лишь при надлежащем обосновании тех- нико-экономических преимуществ нового стр-ва по сравнению с расширением или реконструкцией существующих объектов. При этом проводится тщательное технико- экономич. обоснование выбора р-на и площадки стр-ва, номенклатуры продукции и мощности проектируемого предприятия, источников и способов снабжения его сырьем, полуфабрикатами, водой, энергией и топливом, а также строит, материалами и изделиями. В проектах необходимо предусматривать применение новейших технологич. процессов и наиболее совершенного оборудования, комплексной механизации и автоматизации произ-ва, а также прогрессивных методов осуществления стр-ва. От технич. уровня проектируемых сооружений зависят эффективность капитальных вложений, качество и себестоимость продукции предприятия, рентабельность его работы, а также сроки и стоимость стр-ва.

П. пром. предприятий должно начинаться с разработки схем единых генеральных планов пром. узла, в к-ром размещается комплекс предприятий. При этом решаются вопросы орг-ции осн. и вспомогательных производств, энергетич., ремонтного и складского хоз-в, водоснабжения, канализации, транспорта, связи и др. инженерных сооружений и коммуникаций, а также осн. вопросы блокирования зданий и сооружений. Наряду с использованием оптимальных для каждого здания объемпо-планировочных параметров должны быть обеспечены единство строит, решений и необходимая унификация всех строит, конструкций и деталей. Это облегчает возможность их массового заводского изготовления и широкое внедрение механизированных поточных методов сборки и монтажа, ускорение и снижение стоимости стр-ва.