

Замена так называемого «архитектурного добора» на Ровенском ДСК стала убедительным примером индивидуализации внешнего облика крупнопанельных жилых домов освоенных серий. Из всей номенклатуры изделий, составляющей 300—400 единиц, эта группа изделий занимает лишь 10 % и обеспечивает разнообразие пластической и геометрической формы изделий. Это лишний раз подтверждает необходимость децентрализации типового проектирования с привлечением архитектурных сил местных организаций, которые могут практически учитывать местные архитектурные традиции и обеспечить своеобразие застройки без существенной технологической перестройки. Криворожский ДСК освоил полную номенклатуру блок-секций серии 94 (12 типов — рядовые, торцовые и угловые, поворотные с углом 22,5 и 45°, с проходом и без), что позволяет создавать разнообразные жилые дома и структуры различной протяженности и конфигура

ции, применять принцип непрерывности для лучшей организации жилой территории в соответствии с условиями застройки, получать интересные композиции. Так, группа жилых домов в микрорайоне № 4 рудуправления им С. М. Кирова представляет собой сложную объемно-пространственную композицию из пяти 9-этажных домов криволинейных очертаний: S-образных (один — 7-,

другой 12-секционный) и полукруглых (два 13-секционных и один 5-секционный). Это обеспечивается благодаря применению угловых, и главное,— поворотных блок-секций.

Микрорайон № 6 Октябрьской группы рудников сформирован протяженными структурами и отдельными жилыми домами линейных и угловых композиций (при повороте под углом 90° используется специальная блок-секция; при тупых углах — блок-вставка с лоджиями и проходом). Такие блокировки позволили организовать пешеходную улицу по диагонали микрорайона и ориентированные на нее дворовые пространства, а также создать выразительные композиции. Своеобразие объемно-пространственного решения микрорайона № 6 в сочетании с высокими темпами и качеством строительства было отмечено Дипломом I степени на республиканском конкурсе на лучшие жилые и гражданские здания. Наружные стеновые панели домов отделяются на заводе керамической плиткой размером 65X X 120 мм местного производства; экраны лоджий облицовываются также керамической плиткой и обеспечивают однородность исполнения всех деталей фасада. Жилые группы микрорайонов и общественные здания объединяются цветом декоративных поясов разнообразных оттенков, что придает целостность градостроительным композициям. Крупнопанельное домостроение в Ялте осуществляется Гаспринским цехом КПД. После реконструкции цех начал выпускать новую комплексную серию 7- и 9-этажных домов

1-464 АС/ЮБК, разработанную Ялтинским филиалом КрымН ИИпроекта.

Переработка КрымНИИпроектом домов серии 121 также дала свои положительные результаты в застройке Керчи. Творческое осмысление типовых проектов позволило решить по-новому архитектуру фасадов путем применения ограждений лоджий с криволинейными очертаниями, ажурных железобетонных решеток лестничной клетки и цветовой их отделки изопреновыми красками местного производства. Применение изделий, отличающихся геометрией рисунка, позволило выявить новый облик домов этой серии. Разнообразие застройки районов города достигается на основе имеющейся палитры красок — терракотовой, зеленой, желтой, синей, палевой, бежевой, белой и др. Следует отметить, что Керченский отдел КрымН ИИпроекта ведет разработки архитектурных решений с заделом на перспективу, и варианты фасадов ждут своего внедрения. Севастопольский ДСК возводит 9- и 12-этажные дома серии 75с и 1-467-ДС-8. Серии рассчитаны на сейсмическую зону. Районы застройки: Северная и Южная бухта, Камышовая бухта (микрорайоны 3,4 и 5), просп. Октябрьской революции и Куликово поле. В отделке фасадов применяется фактурный набрызг полимерцементного состава на белом цементе. Авторы застройки придерживаются идеи создания белого города, поэтому цвет в отделке фасадов не применяется. В качестве основных композиционных средств, обеспечивающих вариантность фасадов, используются конструктивные изменения сборных элементов (геометрия проемов и рельеф).