Зона административно-хозяйственных и подсобных объектов (административно-бытовой комбинат, контора, проходная и др.) должна быть, как правило, со стороны основных подходов и въездов на предприятие; для зон грузового автотранспортного хозяйства предусматривать самостоятельные участки вблизи промышленных площадок с непосредственным въездом на территорию предприятия и удобной связью с дорогами общего пользования.

Места для стоянок общественного и индивидуального автотранспорта располагать также вблизи промышленной площадки;

Резервирование участков для расширения производства.

Развитие производства может предусматриваться: а) на существующих производственных площадях (модернизация оборудования, внедрение новой технологии) с увеличением транспортных средств и пропускной способности инженерных сетей и коммуникаций; б) за счет оставления резервных участков территории для строительства новых зданий и сооружений и для расширения существующих пролетов цехов или пристройки новых пролетов.

Размеры участков для расширения зданий предусматривают кратными 6 м, считая от крайних разбивочных осей здания.

Расширение зданий предусматривается с таким расчетом, чтобы пристраиваемая часть здания не выходила за линию застройки соседних зданий и не нарушала прямолинейности застройки, дорог, проездов и коммуникаций.

Расширение путем пристройки применяется для зданий и сооружений, которые не дублируются на предприятии (котельные, газогенераторные станции, открытые подстанции). Расположение резервируемых участков не должно вести к увеличению площади территории, установленной согласно заданной программе строительства.

Разбивка территории на панели и кварталы. Основными приемами планировки генерального плана промышленной площадки являются периметральная и панельная застройки, определяющие единство архитектурного ансамбля и правильность очертаний застройки.