Организация в угольных районах энергетических баз и развитие промышленности сопровождаются возникновением новых или развитием существующих населенных мест.

В таких случаях вопросы районной планировки и архитектурно-планировочные вопросы для комплексов, находящихся внутри данного района, приобретают особенно актуальное значение.

Характерной особенностью промышленного развития крупных угольных бассейнов является схема их эксплуатации, построенная в зависимости от конкретных горнотехнических условий в виде организации одного-двух, а часто нескольких предприятий. В связи с подобной схемой возможно возникновение ряда населенных пунктов или одного-двух более крупных пунктов городского типа.

Проект архитектурной планировки и застройки решает взаимно связанные компоновочные и функциональные задачи; для получения наилучших результатов эта разработка выполняется комплексно.

Планировку и застройку промышленной площадки увязывают с планировкой и застройкой соседних предприятий и прилегающего населенного пункта, руководствуясь следующими положениями: а) для предприятия, размещаемого в городе, планировка и застройка должны быть увязаны с планировкой и застройкой ближайшего к предприятию района города в отношении расположения застройки, этажности зданий, озеленения и т. д.; б) для предприятия, располагаемого на окраине населенного пункта, увязка предусматривается в отношении планировки и застройки части промышленной территории и магистралей, обращенных в сторону селитебных территорий; в) для предприятия, удаленного от города, увязка должна предусматриваться в отношении расположения главного входа со стороны дорог и транспорта, ведущих от населенного пункта к предприятию.

Одновременно необходимо учесть характер сторон промышленной площадки, имеющих в архитектурно-планировочном отношении следующее значение: а) передняя или лицевая сторона, обращенная к жилым кварталам, должна иметь красивое архитектурное решение; б) тыловая сторона площадки ориентируется в сторону транспортных устройств; здесь же размещаются складские устройства; в) боковые стороны площадки

являются линиями примыкания к соседним промышленным площадкам или вспомогательным территориям.