Сравнение методов вертикальной планировки позволяет сделать следующую общую их оценку: а) метод проектных горизонталей благодаря своей наглядности имеет преимущество перед методом профилей во всех случаях сложных узлов и на участках, требующих сочетания вертикальной планировки с архитектурным решением комплекса сооружений; б) в простейших случаях оба метода вертикальной планировки равноценны, так как дают изображение проектных данных, вполне удовлетворяющее требованиям точности подсчета и распределения земляных работ, а также обеспечивают условия разбивки и производства строительных работ; в) метод профилей затрудняет определение правильности решений в отношении плавности сопряжения смежных плоскостей планировки, равномерности или волнистости уклонов поверхности и проездов, а также в отношении осуществления планировки в местах пересечения безрельсовых дорог между собой и с железнодорожными путями.

Выбор отметок вертикальной планировки производится в соответствии с намеченной системой и схемой вертикальной планировки с учетом рассмотренных выше факторов и условий, влияющих на проектирование генеральных планов.

Наибольшее влияние в этом отношении оказывают: проект горизонтальной планировки, природные условия площадки и характер транспортной и производственной связи между объектами предприятия.

Природные условия площадки и технические требования к строительству зданий и сооружений должны быть рассмотрены в процессе проектирования вертикальной планировки с точки зрения получения решения, которое обеспечило бы: а) устойчивость зданий и сооружений; б) наименьший объем земляных работ и наиболее короткую дальность перемещения земляных масс при условии их баланса; в) интенсивный отвод атмосферных и сточных вод; г) эффективные мероприятия по понижению уровня грунтовых вод и предохранению от затопления площадки паводковыми водами.