

В связи с большим количеством типов общественных зданий и разным характером повторяемости объектов варианты типовых проектов предлагается разрабатывать только для наиболее массовых объектов, строящихся в каждом микрорайоне, - детских яслей-садов, общеобразовательных школ и общественных центров микрорайонов. Для остальных объектов, как правило, следует ограничиваться разработкой основных типовых проектов для зоны. При этом особенности отдельных районов строительства следует учитывать при привязке типовых проектов. В качестве дополнения к номенклатуре основных типовых проектов для некоторых наиболее часто применяемых в строительстве объектов жилого района и городского значения необходимо разработать типовые проекты с использованием местных строительных материалов - пильного известняка в Молдавской и Азербайджанской, туфа в Армянской и др.

Предварительно важно иметь следующие варианты типовых проектов применительно к природно-климатическим условиям: детские ясли-сады для участков с различной ориентацией основных помещений и для участков со сложным рельефом; школы для строительства в затесненных кварталах сложившейся застройки городов, для участков с различной ориентацией основных помещений, для участков со сложным рельефом; общественные центры микрорайонов с различной степенью кооперирования учреждений и предприятий, с учетом различных условий финансирования предприятий, а также сложившейся сети предприятий в реконструируемых районах. Номенклатура таких объектов должна быть составлена особо по согласованию с госстроями союзных республик. Нуждается в уточнении строительно-климатическое районирование. Прежде всего следует устранить разнобой в районировании для городского и сельского строительства, которое порождает ненужную путаницу.