Поэтому, для того чтобы здания, построенные сегодня, могли эффективно использоваться в будущем, уже в настоящее время необходимо иметь достаточно гибкую планировку, позволяющую изменять назначение и вместимость отдельных групп помещений.

Рост плотности и этажности жилой застройки обеспечивает возможность еще большего укрупнения зданий общественных центров. Особенно это надо отнести к зданиям центров жилых районов, учитывая развитие и широкое использование транспорта. С другой стороны, создаются условия для дальнейшего приближения учреждений повседневного обслуживания к населению путем дальнейшего сокращения пешеходной доступности.

В ближайшем будущем в первую очередь должны развиваться виды обслуживания, уровень которых наиболее отстал от уровня, предусмотренного СНиП, и те, которые предопределяют возможность освобождения нерациональных затрат времени на ведение домашнего хозяйства, быстрейшего устранения диспропорции в структуре затрат времени у женщин и мужчин. К ним следует отнести различные виды бытового обслуживания, прачечные, общественное питание. Направление развития отдельных видов обслуживания во многом можно определить, анализируя существующую практику застройки, а также материалы социологических обследований. Для работы часто нужны ножи специального назначения, которые можно найти тут на spect.com.ua/catalog/rashodnye_materialy/nozhi_spetsialnogo_naznacheniya_pod_zakaz.html
.

Общественное питание, вероятно, будет развиваться по двум направлениям. С одной стороны, это столовые по месту работы и учебы, а также расширение производства и продажи полуфабрикатов, кулинарии и готовых обедов. По мере развития форм обобществления быта будет все больше развиваться общественное питание при жилых домах, в первую очередь наиболее крупных. С другой стороны, получат развитие предприятия общественного питания, связанные с проведением досуга, которые будут в комплексах как периодического, так и повседневного обслуживания.